



## Gut Holz!

Ab Seite 6:

Comeback für einen Baustoff mit großer Geschichte, hervorragender Klimabilanz und Rundum-Wohlfühlfaktor



# Holzbau im Modul

Zwei Mönchengladbacher Jungs setzen Trends: Manuel Dahmen und Jesse Zimmermanns haben zusammen mit ihrem Chef Markus Derix in Niederkrüchten ein innovatives modulares Holzbausystem zur Marktreife gebracht. Für die primäre Tragkonstruktion sorgt Brettsperrholz aus eigener Produktion.

Das Modul-Modell haben sie natürlich selbst gebaut – für die beiden gelernten Tischler nur eine Fingerübung. Manuel Dahmen hat im Handwerk die Gesellen- und Meisterprüfung abgelegt und im Anschluss Architektur an der Münster School of Architecture (MSA) studiert. Jesse Zimmermanns ging mit seinem Gesellenbrief an die Fachhochschule Rosenheim und erwarb den Bachelor-Abschluss im Holzbau und Ausbau. Aktuell studiert er an der Fachhochschule Aachen mit dem Ziel, bis zum Jahresende den Masterabschluss als Bauingenieur in der Tasche zu haben. Beide kannten sich aus ihren Mönchengladbacher Zeiten bereits privat und haben sich dann im vergangenen Jahr, bei der auf Holzleimbau spezialisierten Derix-Gruppe in Niederkrüchten, auf beruflicher Ebene wiedertreffen.

Geschäftsführer Markus Derix, der heute zusammen mit seiner Frau Simone in dritter Familiengeneration die Verantwortung für die Firmengruppe mit 180 Mitarbeitern trägt, erkannte schnell, dass in den beiden Nachwuchskräften viel Potenzial für innovative Produktentwürfe steckt und ebenso viel Entschlossenheit, die Ideen auch zur Marktreife bringen zu wollen. Deshalb engagierte er sie, um mit ihnen zusammen das neue Geschäftsfeld des Modulbaus auf eine stabile Grundlage zu stellen und weiter auszubauen. Der Zeitpunkt ist ideal, denn die Nachfrage nach Gebäuden in Holzbauweise boomt.

## Ganzheitlich gedacht

Die Vorfertigung ist bei Derix schon lange gegenwärtig, da auch im Holzleimbau möglichst viel im Werk vorgearbeitet wird. Neu ist, in kompletten Raumeinheiten zu denken. Das Grundkonzept birgt viele Vorteile: Das Unternehmen kann die Module günstigstenfalls in Serie herstellen, was die Wirtschaftlichkeit erhöht. Im Werk ist die Produktionsumgebung kontrollierbar und zum Beispiel frei von Witterungseinflüssen. Dort wird außerdem gewerkeübergreifend zusammengearbeitet; keiner muss warten, bis ein anderer fertig ist. Nicht zuletzt werden die Produktionsprozesse durch eine integrale BIM-Planung optimiert: Alle relevanten Bauwerksdaten sind in nur einem Computermodell zusammengefasst, was bei Planung und Ausführung das große Ganze im Blick behalten lässt.



Foto: Derix

Auf diese Weise wird die komplette Wohneinheit vom Rohmodul über die Haustechnik, die Fenster, Türen und Bodenbeläge bis hin zur Außenverkleidung vorgefertigt. Die Zeit auf der Baustelle reduziert sich dann auf ein Minimum. Die Module werden angeliefert, versetzt und sofort bezugsfertig montiert. Beim jüngsten Referenzprojekt von Derix, einer Flüchtlingsunterkunft in Erkelenz, wurden 24 Module in vier Tagen aufgestellt; die Gesamtmontagezeit belief sich auf etwa drei Wochen.

## Nachhaltig gemacht

Derix baut die Module aus Brettschichtholz und Brettsperrholz, auch „X-LAM“ genannt, das eine besonders hohe, mit Beton vergleichbare Tragfähigkeit aufweist. Das Produktionsprinzip: Zunächst werden die Hölzer sortiert und gekappt, dann mittels Keilzinkung zu Brettlamellen verbunden. Auf der nächsten Stufe werden aus dem Schnittholz Lagen gebildet und kreuzweise mit Leim verklebt, was zu hoher Formstabilität führt. Durch Pressung entsteht ein massiver Baustoff mit optimaler Lastabtragung und Aussteifung, der sich zudem problemlos auf der CNC-Maschine bearbeiten lässt, ohne den Konstrukteur an ein bestimmtes Raster zu binden. Pro Aufbau sind drei bis elf Lagen möglich, woraus eine Plattenstärke von 60 bis 400 mm resultiert.

Maschinen und Werkzeuge  
für die Holz- und Kunststoffbearbeitung

**SCHROERS**

Holzbearbeitungsmaschinen



Schroers GmbH  
Holzbearbeitungsmaschinen  
Borsigstraße 19  
41066 Mönchengladbach  
Telefon 0 21 61 - 5 46 55

E-Mail : [schroers@schroers-maschinen.de](mailto:schroers@schroers-maschinen.de)  
Internet: [www.schroers-maschinen.de](http://www.schroers-maschinen.de)

Ihr Festool Fachhändler  
in Mönchengladbach.

**FESTOOL**

**Wir haben mehr als Balken...**



**HOLZFINIS**

**STOLZ AUF HOLZ**

Luisental 61 · 41199 Mönchengladbach  
Tel. 0 21 66 / 91 54 20 · [info@holzfinis.de](mailto:info@holzfinis.de)